

COMUNE DI COLLE UMBERTO



Provincia di Treviso
Regione del Veneto

PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

5.5 Scheda Normativa n. 5 - ATO R1.3 - zto Dc/2

Scala 1:1.000

ADOZIONE con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 05/07/2012
APPROVAZIONE con Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 15/11/2012
Preso d'atto con Delibera di Consiglio Comunale n. del 31/07/2013

PROGETTAZIONE
Matteo Gobbo, pianificatore

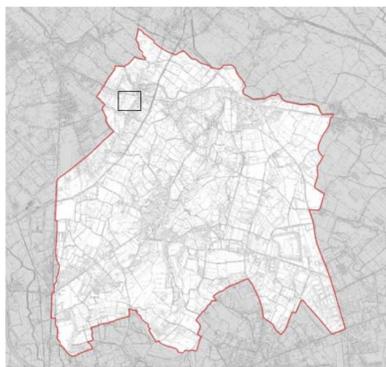
SINDACO
Giuseppe Donadel

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enos Baggio

SETTORE TECNICO
arch. Mauro Gugel
dott. Lorenzo Zanin

SEGRETARIO
dott.ssa Attilia Melaja

luglio 2013



LEGENDA

- ambito Scheda
- sub-ambito
- sagoma indicativa nuova edificazione (sup. coperta massima 6.000 mq)
- viabilità di progetto
- accesso principale
- area a parcheggio
- percorso ciclopedonale

- area a verde
- alberature ad alto e medio fusto
- destinazione d'uso direzionale
- area da cedere all'Amministrazione Comunale
- confine comunale

Prescrizioni

Nel caso mancata realizzazione della strada si progetto e di mantenimento del fabbricato esistente:

- 1 - ogni intervento che comporti modifiche prospettiche degli edifici dovrà essere valutato rispetto al contesto edilizio ed ambientale circostante;
- 2 - non possono essere aggiunti ulteriori accessi sulla viabilità principale oltre a quello esistente;
- 3 - obbligo di mascheramento arboreo-arbustivo lungo i lati dell'ambito con eccezione del fronte su via Meschio e delle aree interessate dalla viabilità di progetto
- 4 - lo standard di adeguamento deve essere destinato ad uso pubblico.