

ORIGINALE

N. 25

Del 27-05-2015

COMUNE DI COLLE UMBERTO

Provincia di Treviso

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI A DECORRERE DAL 01.01.2015**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventisette** del mese di **maggio** alle ore **20:30**, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Eseguito l'appello risulta:

SCARPIS EDOARDO	P
COVRE ALESSANDRA	P
FADELLI GIOVANNI	P
ZANETTE GIORGIA	P
ARMELLIN ENRICO	A
COLETTI SEBASTIANO	P
REGGI FRANCESCA	P

FORNER FABIO	P
DA ROS MICHELE	P
DONADEL GIUSEPPE	P
BAGGIO ENOS	P
FADELLI DARIO	P
MARANI EZIO	P

Presenti: 12

Assume la presidenza il Sindaco, SCARPIS EDOARDO.
Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Melaia Attilia.

Sono presenti inoltre gli Assessori esterni Ballarin Andrea e Capuano Vittoria.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e, previa nomina degli scrutatori:

REGGI FRANCESCA,

DA ROS MICHELE,

FADELLI DARIO,

invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Sindaco presidente passa al punto 2 dell'ordine del giorno ad oggetto: «Determinazione aliquote TASI a decorrere dal 01.01.2015» e cede la parola per l'illustrazione all'Assessore Ballarin Andrea.

Sentita sull'argomento la relazione dell'assessore Ballarin e i successivi interventi registrati su supporto magnetico, la cui trascrizione viene riportata in allegato alla presente (allegato B).

Il Consiglio Comunale

Premesso che l'art. 1, comma 639 della legge 27.12.2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) dal 1 gennaio 2014 nelle sue componenti IMU, TASI e TARI:

- IMU (imposta municipale propria): componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili): componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti): componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Dato atto che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;

Richiamata la precedente Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 02/04/2014, con la quale è stato approvato il Regolamento TASI contenuto nel regolamento IUC, ed in particolare l'allegato A) del Regolamento stesso, che determina in maniera analitica i servizi indivisibili comunali, e per ciascuno di tali servizi i relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- Servizi dei quali beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- Servizi ai cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 08.04.2014 con la quale sono state determinate le aliquote e detrazioni TASI per l'anno 2014;

Ritenuto di individuare i costi indivisibili da coprire attraverso il gettito TASI 2015 così come elencati nel prospetto allegato A) al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Dato atto che il gettito previsto dalla TASI per l'anno 2015 con l'applicazione delle aliquote determinate in riduzione rispetto al 2014 è circa 600.000,00 euro;

Richiamato l'art. 10 c. 2 Parte II° del sopracitato Regolamento IUC, nel quale sono stabilite le scadenze del versamento (due rate di pari importo, la prima con scadenza alla data del 16 giugno e la seconda il 16 dicembre, oppure in un'unica soluzione annuale da corrispondere entro il 16 giugno);

Ritenuto opportuno stabilire l'applicazione della detrazione, ai sensi del comma 731 Legge n. 147 del 27.12.2013 e sulla base del Regolamento IUC Parte II^ - TASI – art. 7, nella seguente ipotesi:

Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 75,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Ricordato che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile;

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

Ricordato che l'art. 10 del Regolamento IUC Parte I° (IMU) assimila all'abitazione principale:

- a) l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- b) l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.
L'agevolazione opera nel solo caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE non superiore a € 15.000,00 annui.

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

Considerato che, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 il quale stabilisce che, per l'anno 2015, è differito al 30/07/2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Tenuto conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti: n. 12

Votanti: n. 9

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. ==

Astenuti: n. 3 (Donadel Giuseppe, Baggio Enos, Fadelli Dario)

Delibera

1. **Di dare atto** che le premesse sono parte integrale e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **Di determinare**, in riduzione rispetto al 2014, le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI per l'anno 2015:
 - ALIQUOTA 2,00 per mille per abitazione principale e relative pertinenze;
 - ALIQUOTA 2,00 per mille per immobili e relative pertinenze assimilati all'abitazione principale:
 - a) l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
 - b) l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. L'agevolazione opera nel solo caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE non superiore a € 15.000,00 annui.
 - ALIQUOTA 2,00 per mille per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli";
 - ALIQUOTA 2,00 per mille per tutti gli altri fabbricati, aree scoperte, aree edificabili;
 - ALIQUOTA 1 per mille (per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria D/10 oppure classificati IN ALTRE CATEGORIE CATASTALI CON ANNOTAZIONE DI RURALITA');)
3. **Di dare atto** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge;

4. **Di determinare** la seguente detrazione, ai sensi del comma 731 legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013 e sulla base del Regolamento IUC – Parte II° Regolamento TASI Art. 7):

Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e fabbricati assimilati all'abitazione principale del soggetto passivo è per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 75,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

5. **Di stabilire** che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
6. **Di individuare** i servizi indivisibili con i relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta, come riportati nell'allegato A) alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;
7. **Di dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;
8. **Di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consigliare n. 3 del 02/04/2014;
9. **Di inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Indi, stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 con separata votazione espressa per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

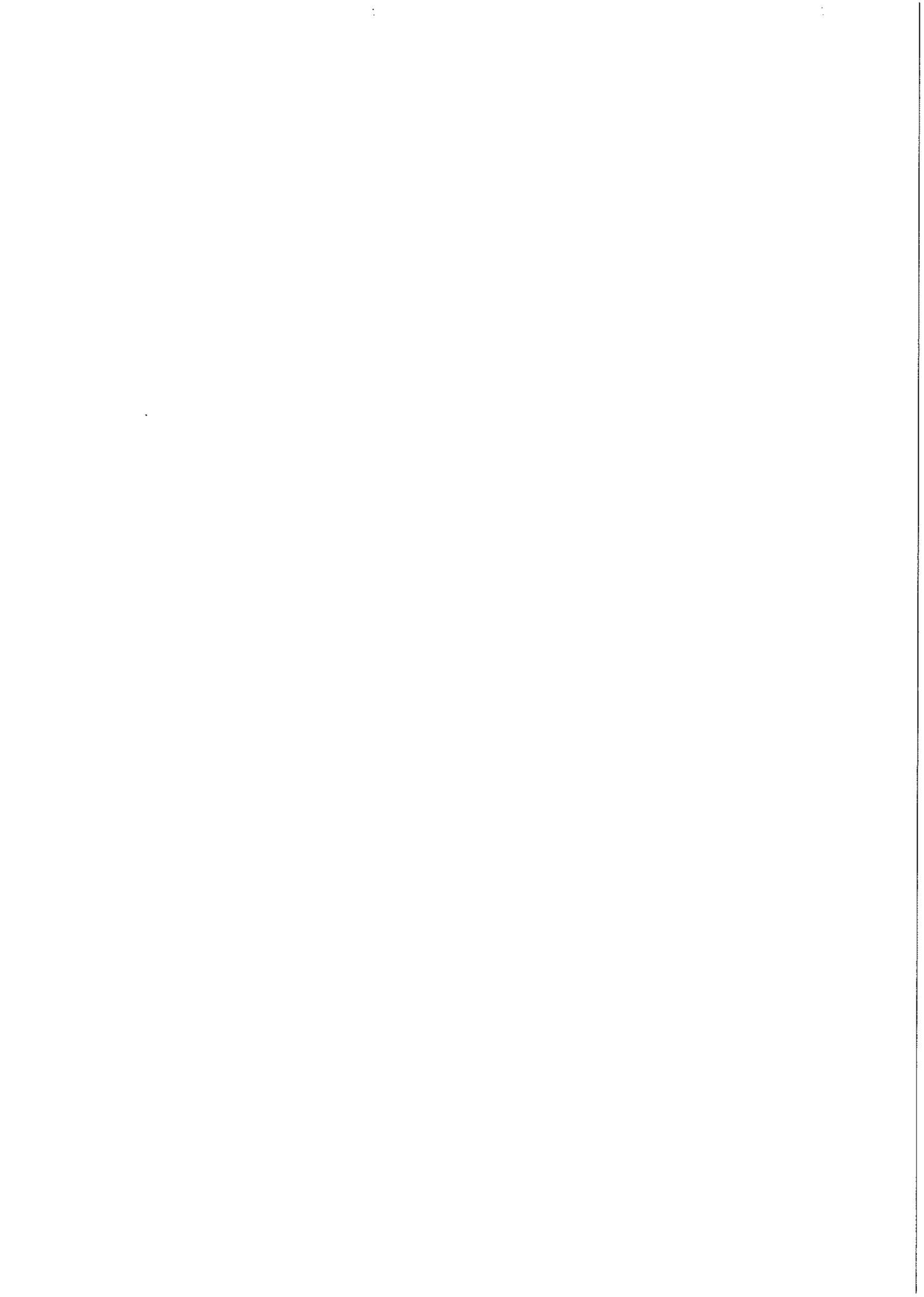
Presenti: n. 12

Votanti: n. 9

Favorevoli: n. 9

Contrari: n. ==

Astenuti: n. 3 (Donadel Giuseppe, Baggio Enos, Fadelli Dario)



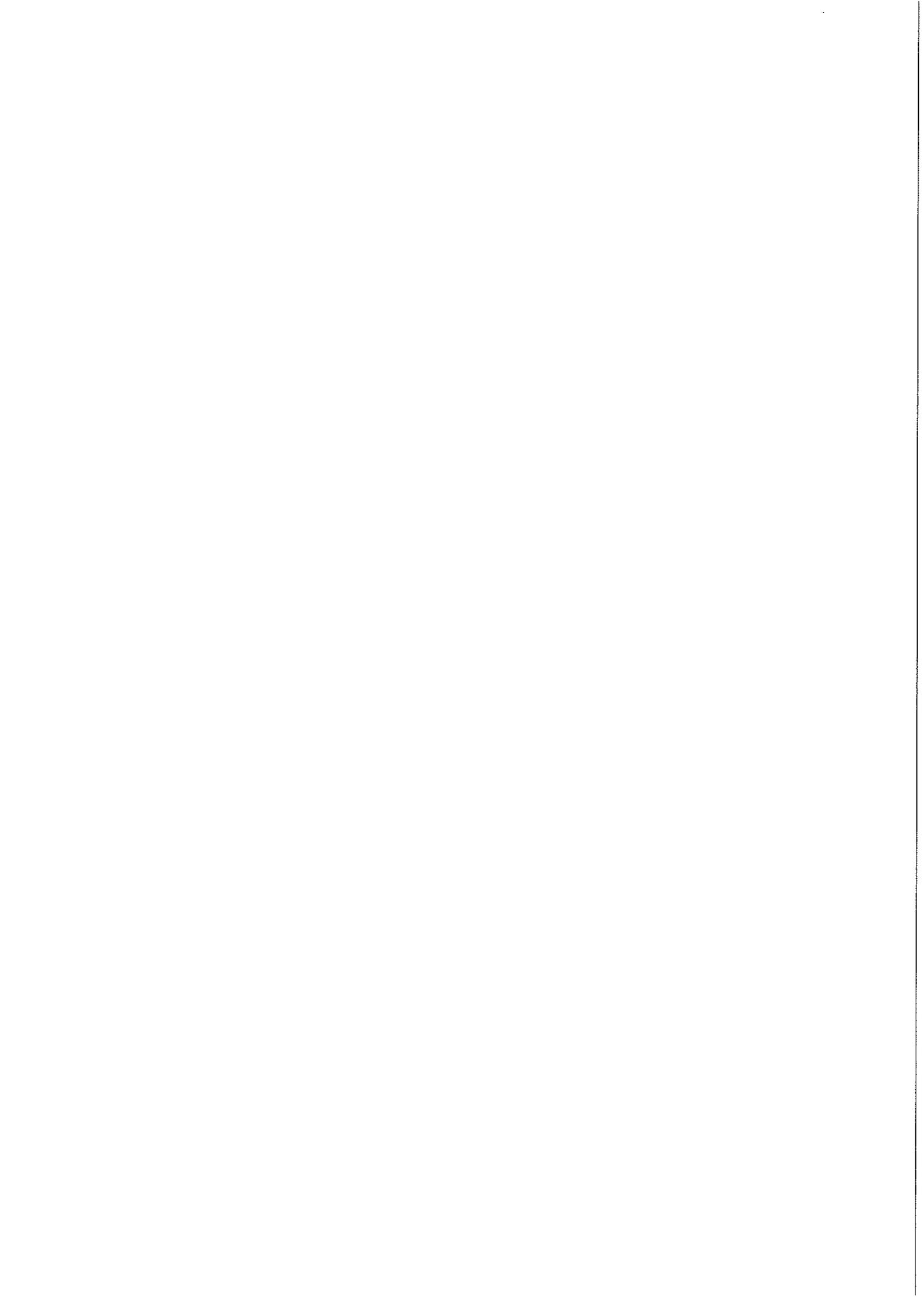
ART. 8 – PARTE II -

ALLEGATO A) ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 25 DEL 27.05.2015

ELENCO DEI SERVIZI INDIVISIBILI

SPESE CORRENTI	2015	2016	2017
VIABILITA' E SERVIZI CONNESSI	232.653,11	229.862,94	225.003,83
ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SERVIZI CONNESSI	125.002,38	119.750,00	119.750,00
URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO	30.228,13	25.769,81	23.866,75
SERVIZIO CIMITERIALE – Al netto contribuito da privati	62.419,37	67.931,78	67.571,73
UFFICIO TECNICO – SERVIZIO MANUTENTIVO PATRIMONIO COMUNALE	174.734,27	192.734,27	192.734,27
PUBBLICA ISTRUZIONE	31.770,00	31.770,00	31.770,00
Totale	656.807,26	667.818,80	628.926,58
		Ricompresa nella Local Tax	Ricompresa nella Local Tax

La differenza è finanziata con le risorse generali di bilancio.



Determinazione aliquote TASI a decorrere dal 01.01.2015

TRASCRIZIONE INTERVENTI

SINDACO:

Punto numero 2: «Determinazione aliquote TASI a decorrere dal 01.01.2015». Assessore se vuoi illustrare.

ASS. BALLARIN:

E' stata deliberata una variazione delle aliquote TASI. Preciso che c'è una parte delle aliquote su cui possiamo mettere mano come Ente Locale ed una invece sulla quale non possiamo, che è quella dell'1% sui fabbricati rurali ad uso strumentale. Il resto delle aliquote sono state ridotte dal 2,5% previsto ed applicato l'anno scorso al 2% di quest'anno, sia per quanto riguarda le abitazioni principali, sia per le pertinenze dell'abitazione principale, gli immobili D e anche gli altri fabbricati. C'è sempre la logica della riduzione applicata sull'importo di TASI per la prima casa e la questione della suddivisione del costo della TASI tra il proprietario e locatario, 70% e 30%.

Nell'allegato alla deliberazione di Consiglio c'è la previsione di spese correnti che verranno coperte tramite l'introito della TASI e che corrispondono sostanzialmente a servizi collegati alla gestione della viabilità, l'illuminazione pubblica che come sapete è una spesa non indifferente, la gestione generale del territorio e urbanistica, il servizio cimiteriale che è a carico della comunità e altri vari servizi che riguardano soprattutto questioni di competenza dell'ufficio tecnico, quindi manutenzione del patrimonio e quant'altro, e parte dei contributi che vengono dati alla pubblica istruzione. Se ci sono domande...

CONS. DONADEL (Per la continuità - Donadel Sindaco):

Una domanda per far capire anche a chi ci ascolta: la TASI viene diminuita e quindi c'è una diminuzione di gettito che vedremo dopo sull'approvazione del bilancio di previsione. I servizi indivisibili cosiddetti, quelli che devono essere coperti dalla TASI, l'ammontare di entrata non li copre totalmente, mancano 56 mila euro se non sbaglio. Quindi si abbassa la Tasi...

ASS. BALLARIN:

... 56.800,00 euro che viene coperta da risorse generali del bilancio.

SINDACO:

Sì, prego Consigliere Marani.

CONS. MARANI (Movimento 5 Stelle BeppeGrillo.it)

D'accordo sulla riduzione. Volevo chiedere se verrà fatto come nei Comuni limitrofi un invio dei modelli precompilati. Una domanda proprio pratica.

ASS. BALLARIN:

Stamattina stavano imbustando le buste con i modelli precompilati e la richiesta.

SINDACO:

Preciso che ci sono sempre gli uffici a disposizione per qualsiasi chiarimento, quindi non li abbiamo inviati prima perché aspettiamo il Consiglio comunale.

ASS. BALLARIN:

Per la TAQSI è il documento che spiega cosa effettivamente deve essere fatto. Gli uffici sono sempre a disposizione, c'è il calcolatore on line che ti produce in automatico l'F24 e gli uffici hanno già predisposto gran parte degli F24 delle persone che già l'anno scorso erano venute a fare la richiesta. L'anno scorso so che ne hanno fatti più di 1.200 – 1.300, quindi su 2.100 nuclei familiari gran parte sono già stati svolti.

SINDACO:

Se non ci sono altre domande possiamo mettere ai voti.

Segue la votazione sulla proposta di deliberazione e quindi la votazione per la dichiarazione di immediata eseguibilità, entrambe approvate con n. 9 voti favorevoli, astenuti n. 3 (Donadel Giuseppe, Baggio Enos, Fadelli Dario), presenti n. 12 e votanti n. 9 Consiglieri.

PARERI DI COMPETENZA

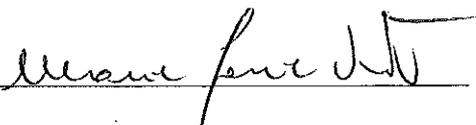
La deliberazione in ordine al seguente oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI A DECORRERE DAL 01.01.2015

ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 nelle seguenti risultanze:

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

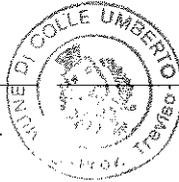
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pastre Maria Grazia



SOTTOSCRIZIONE DEL VERBALE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Scarpis Edoardo



IL SEGRETARIO COMUNALE
Melaja, Attilia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. di Pubblicazione. 237

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Colle Umberto, li

18 GIU. 2015



IL Funzionario Incaricato
Zambon Marina

Marina Zambon

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune nelle forme di legge e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Pertanto ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, la stessa è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Colle Umberto, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Maria Grazia Pastre